



BUNDESVERBAND
DEUTSCHER FERTIGBAU E.V.

Pressemitteilung

Top 10 der Landkreise mit dem höchsten Fertigbauanteil 2021

Sigmaringen mit über 60 Prozent an der Spitze – Holz-Fertighäuser vor allem im Süden gefragt

Bad Honnef. In keinem Landkreis der Bundesrepublik Deutschland entschieden sich 2021 prozentual mehr Bauherren für ein Holz-Fertighaus als im baden-württembergischen Sigmaringen: Über 60 Prozent der hier erteilten Baugenehmigungen für Ein- und Zweifamilienhäuser entfielen auf ein Fertighaus. Auch die anderen neun Landkreise der Top 10 befinden sich in der Südhälfte, wie der Bundesverband Deutscher Fertigbau (BDF) bei der Auswertung der offiziellen Baugenehmigungszahlen festgestellt hat.

210 neue Ein- und Zweifamilienhäuser in Fertigbauweise wurden 2021 im Landkreis Sigmaringen genehmigt. Das entsprach einem Marktanteil von 60,3 Prozent. Bundesweit hatte die Fertigbauquote im Vorjahr bei 23,1 Prozent gelegen, und damit höher als jemals zuvor. Fünf der zehn Landkreise mit dem bundesweit höchsten Fertigbauanteil im Jahr 2021 liegen in Baden-Württemberg. „Schwarzwald, Schwäbische Alb & Co. bieten hier große Rohstoffvorräte für Holz-Fertighäuser. Zudem sind hier viele führende Fertighaushersteller ansässig“, erklärt BDF-Geschäftsführer Achim Hannott. Auffällig ist, dass mit Calw, Freudenstadt und Rottweil drei benachbarte Landkreise südwestlich von Stuttgart den Einzug in die Top 10 geschafft haben. Dazu der Landkreis Göppingen.

Auch die anderen Landkreise mit einer Top 10-Platzierung weisen eine regionale Nähe zu großen Waldgebieten und damit zum natürlichen Baustoff Holz sowie auch zur Fertighausindustrie auf. Diese sind die nordbayerischen Landkreise Wunsiedel im Fichtelgebirge, Hof und Bad Kissingen sowie aus Hessen der Odenwaldkreis und der

Vogelsbergkreis, der mit 55,3 Prozent Marktanteil bei insgesamt 131 neu genehmigten Ein- und Zweifamilienhäusern in Fertigbauweise bundesweit auf Platz zwei landete.

Wer sich mit eigenen Augen von der Qualität und Individualität moderner Holz-Fertighäuser überzeugen möchte, bekommt in Musterhausparcs überall in Deutschland die Gelegenheit dazu. Drei von sechs FertighausWelten, die der BDF selbst betreibt, befinden sich in Süddeutschland, nämlich in Kappel-Grafenhausen im Schwarzwald, in Günzburg bei Ulm und in Heßdorf bei Nürnberg. Außerdem heißen die FertighausWelten in Köln, Wuppertal und Hannover Besucher gerne mittwochs bis sonntags willkommen. BDF/FT

Grafik: Top 10 der Landkreise mit dem höchsten Fertigbauanteil 2021. Quelle: Statistisches Bundesamt, BDF

Weitere Informationen unter www.fertigbau.de und www.fertighauswelt.de.

12. September 2022